



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
13 ΜΑΪΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
261

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 9,400 στρεμ. στη θέση «Πουρίνια» περιφέρειας Κοινότητας Μαρτίνου Ν. Φθιώτιδας ..... 1

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Μανιά» Κουνόπετρας Ν. Κεφαλληνίας ..... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας ..... 3

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 891

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 9,400 στρεμ. στη θέση «Πουρίνια» περιφέρειας Κοινότητας Μαρτίνου Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.  
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 692/24.4.91 πρόταση του δασαρχείου Αταλάντης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση τον Μάρτιο 1991 και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού εννέα στρεμμάτων και τετρακοσίων τετρ. μέτρων (9,400 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση «Πουρίνια» περιφέρειας κοινότητας Μαρτίνου Ν. Φθ/δας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

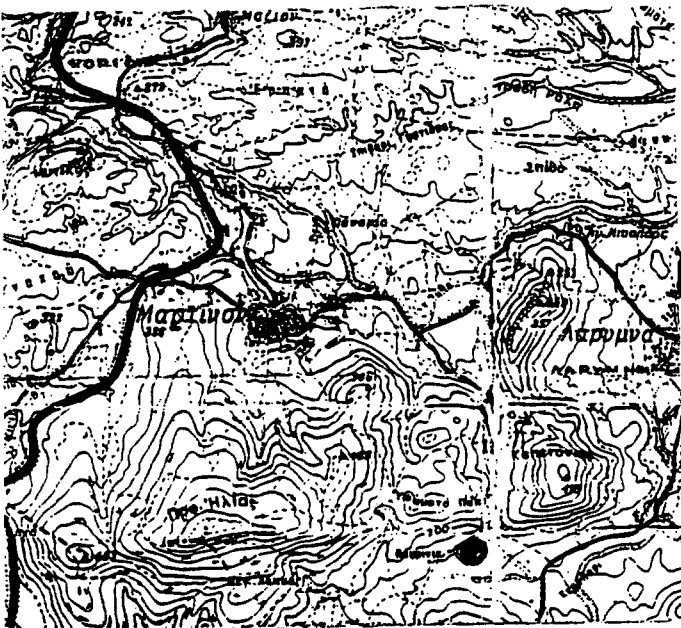
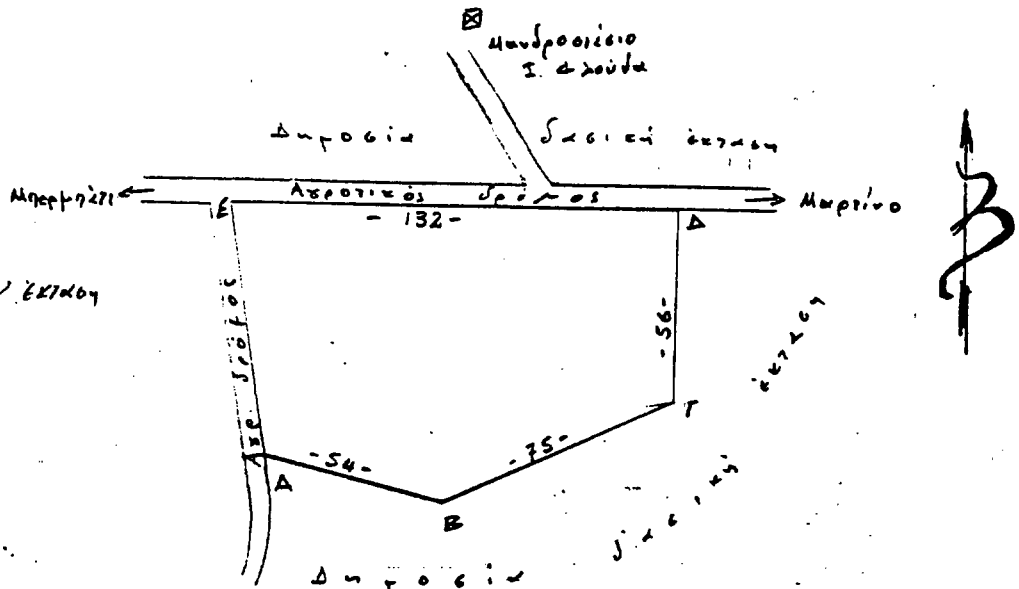
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Απριλίου 1991

Με εντολή Νομάρχη  
Ο Διευθυντής  
ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ

Εκτεταμένης έκτασης δασική περιοχή με κήλη  
υψιστάτης απ' όλην "ΠΕΡΙΟΧΗ" κοινότητας Μαρτίου.

ΑΒΙΔΕΑ: Εκτεταμένης έκτασης  
Εκτάσεις: 9,4 στρ.  
Κλίμα: 1:2000



Απογραφή 2001 Ε.Κ.Σ  
Εύλο: 151111  
Κλίμα: 1:100.000

Ανέχει 891/2  
26.4.31 2000/2001  
Α.Ν.

ο δασικός δασών

Γεω. Ζωήδης  
Δασολόγος Α.Ε.Β.

Θεωρητική  
Από 26.4. 1991  
ο δασικός δασών

Γεω. Ζωήδης  
Δασολόγος Α.Ε.Β.

Επίσημη  
Από 23.4. 1991  
ο δασικός δασών

Κων. Μ. Ζωήδης  
Δασολόγος Α.Ε.Β.

ο δασικός δασών  
Γεω. Ζωήδης  
Δασολόγος Α.Ε.Β.

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 266

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Μανιά» Κουνόπετρας Ν. Κεφαλληνίας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 12.3.91 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Μανιά» Κουνόπετρας Ν. Κεφ/νίας και το από 29 Μαΐου 1990 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Κωστάρα Γεωργίου μηχανικού αγρον. τοπογράφου, που θεωρήθηκε την 4.7.1990 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κεφαλληνίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 1594/15.11.1990 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12.3.1991 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 29.5.1990 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Κωστάρα Γεώργιο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 4.7.1990 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κεφαλληνίας, επί του ποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Μανιά» Κουνόπετρας Ν. Κεφ/νίας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 26 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΒΟΥΔΟΥΡΗΣ

### ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 74, του Π.Δ. 636/77 Νομού Κεφαλληνίας

ΘΕΜΑ: Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μανιά» Κουνόπετρας Ν. Κεφ/νίας.

Στο Αργοστόλι σήμερα 12.3.1991 ημέρα Τρίτη οι

1) Δ. Ρεπούσης, οικον. Έφορος Ληξουρίου

2) Χ. Ζησιμάτος, Λιμενάρχης Κεφαλληνίας

3) Ν. Κώστας, Τοπογρ. Μηχ/χός υπάλληλος Δ.Τ.Υ. ως αναπληρωτής του Τακτικού μέλους της Επιτροπής, το οποίο απουσίαζε, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 που συγκλήθηκε ύστερα από σχετική πρόταση του Προέδρου της, λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την σχετική αίτηση του Πολ. Ελευθεριάδη, ιδιοκτήτη παραθαλάσσιας έκτασης στη θέση «Μανιά» Κοινοότητας Κατωγής, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή αυτή.

2. Τα συνταχθέντα από τον Τοπογράφο μηχανικό Γ. Κωστάρα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής τον Μάιο 1990 σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ηλεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Βασίλη Πινατώρο, τοπογράφο Μηχανικό της Δ/σης Τεχν. υπηρεσιών στις 4.7.90 και θεωρημένα από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών την ίδια ημερομηνία.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, καθώς και την σχετική μ' αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που δημιουργήθηκε κατά την επιτόπια μετάβασή μας στην παραπάνω θέση, σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης από το χειμέριο κύμα ξηράς και με τα λοιπά συναφή στοιχεία, ήτοι:

α) Την μορφολογία του εδάφους της ακτής.

β) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν σημεία μεταβολής του αιγιαλού.

γ) Την κατάσταση του θαλάσσιου χώρου.

δ) Το γεγονός ότι δεν βρέθηκαν στοιχεία παλαιών διαγραμμάτων για προηγούμενο καθορισμό στην ίδια θέση αιγιαλού και παραλίας.

ε) Το ύψος του χειμερίου κύματος σε συνάρτηση με το ανάπτυγμα του πελάγους στη θέση αυτή και το γεγονός ότι οι άνεμοι που επηρεάζουν τον κυματισμό στη θέση αυτή είναι Νότιοι.

ζ) Την ύπαρξη καθορισμών ορίων αιγιαλού και παραλίας αριστερώθεν της εξεταζόμενης περιοχής.

η) Την μη ύπαρξη κτισμάτων επί της ζώνης της παραλίας, αποφασίζουμε:

1) Καθορίζουμε στο πιο πάνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,3,4,5,6,7,8,.....19,20,21 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2',3',4',5',6',7',8',.....19',20',21' παράλληλα προς την γραμμή του αιγιαλού και με τρόπο ώστε να δημιουργείται ζώνη πλάτους 20 μ.

Η ζώνη παραλίας καθορίζεται σε πλάτος 20 μ., επειδή η περιοχή δεν είναι ακόμη αξιοποιημένη και για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρ. 7 του Α.Ν. 2344/40.

2) Αποφαινόμεστε ότι στη θέση αυτή δεν υπάρχει παλιός Αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Δ. ΡΕΠΟΥΣΗΣ

Οικον. Έφορος Ληξουρίου

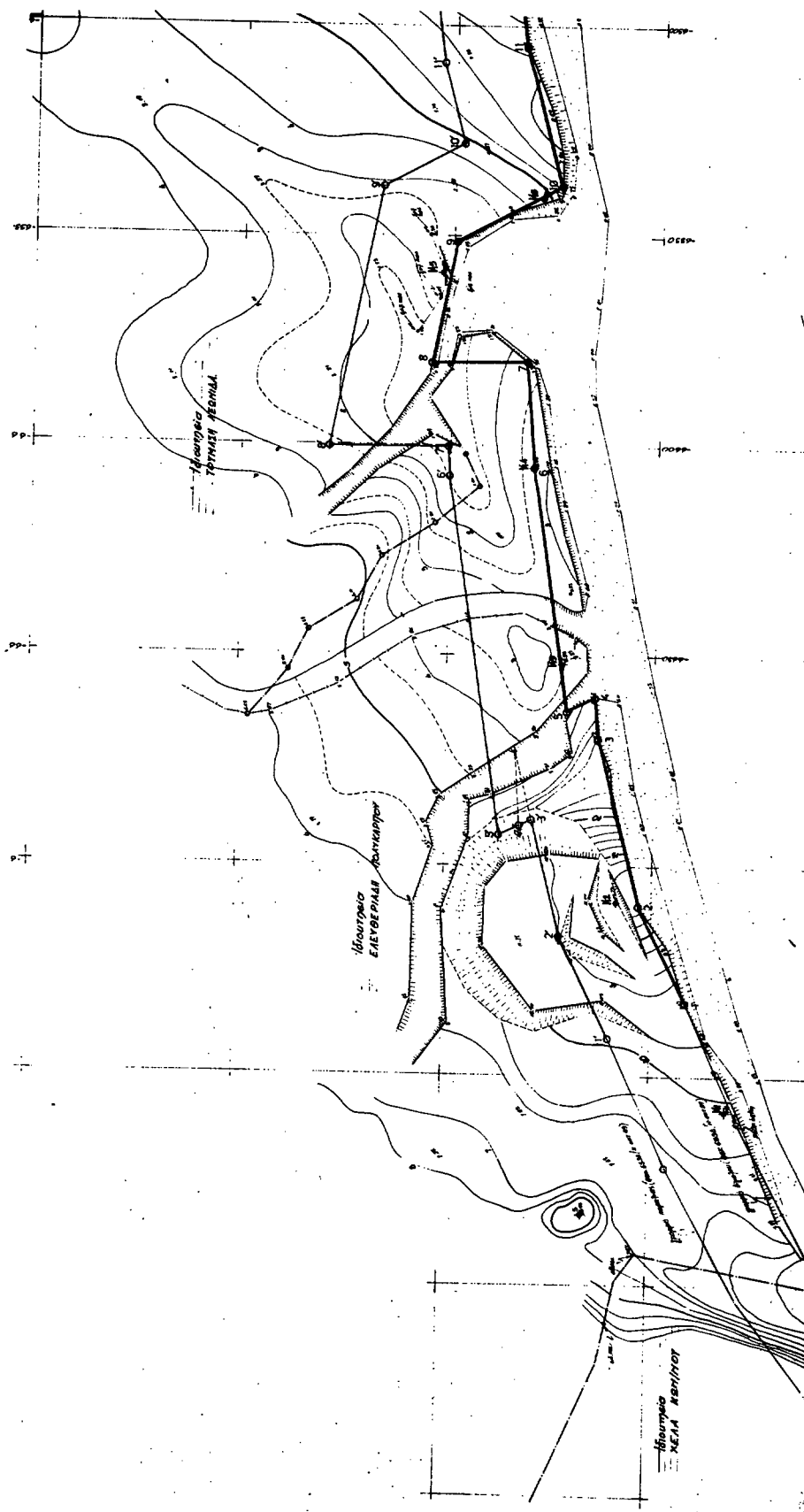
Τα Μέλη

Χ. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ

Λιμενάρχης Κεφ/νίας α.α.

Ν. ΚΩΣΤΑΣ

Τοπογράφος Μηχ/χός στην Δ.Τ.Υ.





## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 2575

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους» (ΦΕΚ 228Α/1923) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ./γμ (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 219/Α).

3. Τις δ/ξεις του με αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Την με αρ. 665/1990 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Πάτρας.

(3)

5. Το με αρ. 3/1991 πρακτικό θέμα 11ον, όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας και τροποποιούμε το Ο.Τ. που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Σολωμού και Σταμ. Στράτου και περιβάλλεται από τα Ο.Τ. 944, 972, 973, 974, 975, 1152, 1126, 1172, όπως αυτή η τροποποίηση αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1/500 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας από την ημέρα υπογραφής της και για 15 ημέρες.

Άρθρο 3

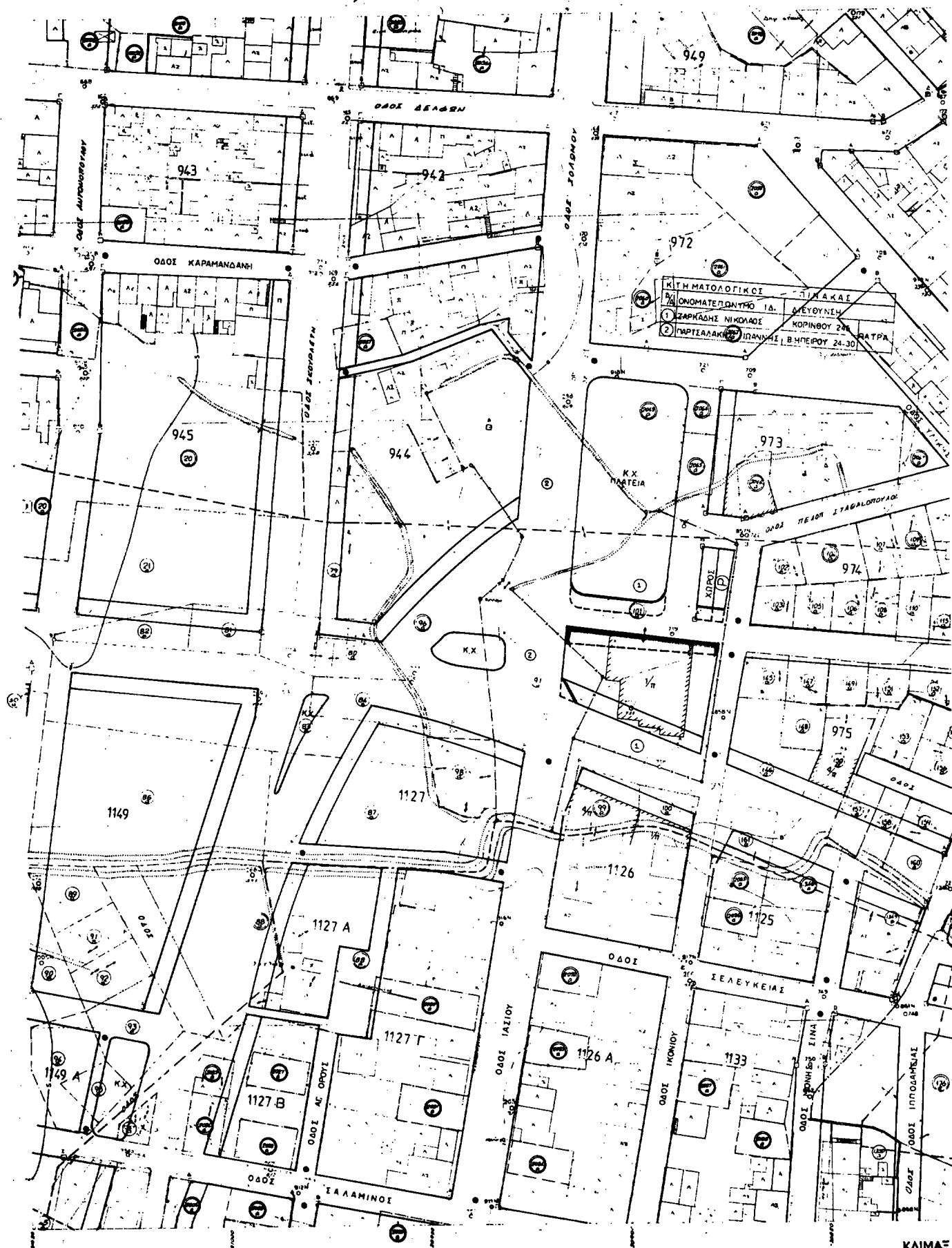
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Μαρτίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

# ПАТ



KAIMAE I

